



## 2-Raum Wohnung mit Einbauküche

📍 06712 Zeitz, Schießgrabenstraße 7

✓ Bad mit Wanne, saniert, Einbauküche, Zentralheizung, frei

**268 €**

Kaltemiete zzgl. NK

**53,53 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche (ca.)

**2**

Zimmer

### Zusammenfassung

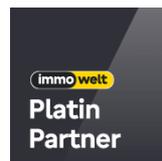
Immobilienart	Wohnung
Kaltemiete	268 €
Heizkosten	(Heizkosten in Nebenkosten enthalten)
Nebenkosten	140 €
Warmmiete	408 €
Kaution	500,00 €
Wohnfläche	ca. 53,53 m <sup>2</sup>
Zimmer	2
Bezug	01.07.2020

### Anbieter



Hoffmann-Immobilien Zeitz e.Kfm.  
Karl-Marx-Straße 23  
06712 Zeitz

### Ansprechpartner



Herr Uwe Hoffmann  
Telefon: 03441-250615  
Fax: 03441-221806

## Preise & Kosten

Kaltmiete	268 €
Nebenkosten	140 €
Heizkosten	in Nebenkosten enthalten
Warmmiete	408 €

Kaution 500,00 €

## Immobilie

Online-ID: 2rz4d39

## Die Wohnung

3. Geschoss  
 Bezug: 01.07.2020  
 frei

- ✓ Bad mit Fenster und Wanne
- ✓ Einbauküche
- ✓ Böden: Fliesenboden, Laminat
- ✓ Kunststofffenster
- ✓ Zustand: Erstbezug, saniert
- ✓ Anschlüsse: DSL-Anschluss, Satellitenanschluss

## Energie / Versorgung

- ✓ Energieträger: Gas
- ✓ Zentralheizung
- ✓ städtische Stromversorgung, städtische Wasserversorgung

## Energieausweis (Verbrauchsausweis)



Energieausweistyp

Verbrauchsausweis

Gebäudetyp

Wohngebäude

Endenergieverbrauch

 218,50 kWh/(m<sup>2</sup>·a) -  
Warmwasser enthalten

Gültigkeit

05.06.2018 bis 04.06.2028

## Objektbeschreibung

Das gesamte Haus wurde umfassend saniert und modernisiert. Die Wohnung ist wie folgt beschrieben ausgestattet: tapeziert Raufaser, Laminat, Bad mit Wanne und Fenster, SAT-Anlage, Einbauküche

Alle Bilder



Bild 4



Bild 2



Bild 3



Bild 4